

**голосования по вопросам повестки общего собрания
собственников земельных участков Товарищества Собственников Недвижимости «Удачный»
(заочная часть)**

Сообщаем Вам, что на основании статьи 44.1 частей 4,5, статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации в ТСН Удачный будет проводиться очередное общее собрание собственников земельных участков в очной форме (в случае отсутствия кворума собрание перейдет в заочную форму).

Инициатор собрания – правление ТСН «Удачный».

Период проведения заочной части общего собрания: с 11 ноября 2024 года по 02 декабря 2024 года.

Заполненный бюллетень направляется на почту ТСН Удачный: tsn.udachny@gmail.com либо с помощью мессенджера ватс-ап/телеграмм по номеру телефона: +7-913-891-23-97 (номер телефона на время заочного голосования передан счетной комиссии).

Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника)

_____ подпись _____

адрес земельного участка в поселке:

| № | Вопросы, поставленные на голосовании | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|---|----|--------|-------------|
| 1. | Избрание председателя собрания. Председателем собрания предлагается избрать Терентьева Юрия Геннадьевича (председатель правления ТСН Удачный, ул. Лазурная, 1) | | | |
| 2. | Избрание секретаря собрания. Секретарем собрания избрать Косыреву Валерию Анатольевну (член правления, ул. Уютная, 5) | | | |
| 3. | Избрание членов счетной комиссии собрания. Матвеев Дмитрий Николаевич (ул. Успеха, 52) Чиркина Елена Владимировна (ул. Радужная, 12) Садчиков Алексей Вячеславович (ул. Весенняя, 16) Якунина Антонина Игоревна (2-я Лесная, 6) | | | |
| 4. | Утверждение акта ревизионной комиссии за 2023 год | | | |
| 5. | Утверждение Отчета работы правления за 2023 год | | | |
| 6. | Утверждение сметы доходов и расходов на 2025 год | | | |
| 7. | Утверждение размера ежемесячной платы на содержание имущества общего пользования на 2025 год. Размер ежемесячного взноса 3818 руб. | | | |
| 8. | Утверждение размера взноса на улучшение системы водоснабжения. Размер ежемесячного взноса (из расчета на 12 месяцев) 800 руб. | | | |
| 9. | Утверждение места хранения протокола. Место хранения протокола собрания — Новосибирская область, с.Новокаменка, терр. ДНТ Удачный, ул. Лесная, 1 | | | |

Информация о заполнении бюллетеня решений собственника и участии в собрании.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «X» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным, и не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- не указание сведений о собственнике (представителе собственника, реквизиты нотариально заверенной доверенности или иные документы, подтверждающие право действовать от лица собственника);
- если решение собственника помещения по поставленным на голосование вопросам не подписано.