

Приходно-расходная смета на 2023-2024 года

№ п/п	Наименование статьи доходов/расходов	Сумма из расчета в месяц, руб.	Сумма из расчета на период, руб.
I.	Доходная часть:		
1.	Взносы на содержание (из расчета ежемесячного взноса на содержание имущества общего пользования 2712 руб. .. участков 660, с учетом смежных и объединенных)		21,479,040.00
2.	Оплата АО Ростелеком за размещение оборудования.		85,077.00
3.	Оплата аренды КТПН		50,000.00
	Итого по разделу I:		21614032.78
II	Расходная часть:		
1.	Оплата труда управляющего поселком	50574.75 (44 000 + 6574.72 (НДФЛ))	606,897.00
2.	Оплата труда бухгалтера	37 931, 05 (33000 + 4931.04 (НДФЛ))	455,172.26
3.	Оплата труда электрика	37 931, 05 (33000 + 4931.04 (НДФЛ))	455,175.60
4.	Оплата труда сантехника/оператора водоотчистки	43678.20 (38 000 + 5678.17 (НДФЛ))	524,138.40
5.	Оплата труда разнорабочего (2 штатные единицы)	75862.1 ((33000 + 4931.04 (НДФЛ)) *2)	910,345.20
6.	Оплата вознаграждения председателю правления	57471 (50000 + 7471 (НДФЛ))	689,652.00
7.	Оплата по гражданско-правовому договору за обслуживание АСУЗ (система передачи данных)	16950 (15 000 + 1 950 (НДФЛ))	203,400.00
8.	Оплата по гражданско-правовому договору за обслуживание системы видео-наблюдения и СКУД	16 950 (15 000 + 1 950 (НДФЛ))	203,400.00

9.	Взносы по заработной плате (страховые взносы, ОМС, травматизм и т.д.)	81379.36	976,552.32
10.	Юридическое обслуживание	22000.00	264,000.00
11.	Почтовые расходы	2000.00	24,000.00
12.	Оплата государственных пошлин	10 000.00	120,000.00
13.	Услуги банка	4000.00	48,000.00
14.	Оплата за эквайринг (Платосфера)	1% от оборота	250,000.00
15.	Услуги по охране поселка	240000.00	2,880,000.00
16.	Закуп и монтаж оборудования для видеонаблюдения		150,000.00
17.	Содержание сторожевых собак	9000.00	108,000.00
18.	Оплата электропотерь на поселок и холостой ход		700,000.00
19.	Закуп расходных материалов для обслуживания освещения мест общего пользования		85,000.00
20.	Текущий ремонт и содержание системы водоснабжения, текущий ремонт насосных станций, зданий насосных станций.		550,000.00
21.	Расходы по электроснабжению мест общего пользования		500,000.00
22.	Закуп дизельного топлива для насосных станций		60,000.00
23.	Канцелярия		6,000.00
24.	Расходы по заправке картриджей и ремонту оргтехники		6,000.00
25.	Покупка расходных материалов для текущей хозяйственной деятельности (мешки для мусора, моющие средства, перчатки, саморезы и т.д.)		120,000.00

26.	Оплата мобильной связи (персонал, охрана, модемы)		30,000.00
27.	Расходы на топливо для техники (трактор , газонокосилки, генератор)		50,000.00
28.	Организация праздников		120,000.00
29.	Закуп материала для ремонта и обслуживания дорог		400,000.00
30.	Оплата по договорам подряда за выполнение работ по обслуживанию дорог, в том числе вывоз снега		7,700,000.00
31.	Материал на ремонт внутрипоселковых объектов (калитка, периметр, механическая часть шлагбаумов и т.д.)		440,000.00
32.	Вывоз мусора (региональный оператор)		1,000,000.00
33.	Приобретение и ремонт электроинструмента (газонокосилки, шуруповерты, генератор, сварочный аппарат).		150,000.00
34.	Оплата работ по сносу аварийных деревьев		50,000.00
35.	Противоклещевая обработка		5,000.00
36.	Кадастровые работы		40,000.00
37.	Непредвиденные расходы (устранение аварийных ситуаций)		180,000.00
38.	Оплата электронной подписи (сдача отчетности)		7,700.00
39.	Оплата доменного имени, хостинга сайта.		5,000.00
40.	Оплата налога (УСНО 6%)		4,000.00
41.	Оплата Ростелеком (интернет)		110,500.00
42.	Земельный налог		40,000.00

43.	Оплата по договору с МОО "ДПО С. Новокаменка НР НСО "Огнеборец"	32175.00	386,100.00
Итого по разделу II:			21,614,032.78

Расчет по взносу на улучшение водоснабжения:			
1.	Скважина (Луговая, новая); Обустройство скважины после бурения.		3500000.00
2.	Реконструкция скважины (Радужная) Бурение из расчета 14 000 руб. * 170 м.		2380000.00
Взнос:		744 руб/ в месяц	На год: 8928 руб./1 участок

Итого при оплате ежемесячных платежей: платеж за содержание имущества общего пользования составляет 2712руб.; платеж на улучшение водоснабжения составляет 744 руб. Общая сумма: 3456 руб./месяц. Платеж на улучшение водоснабжения может быть оплачен единым платежом в сумме 8928 руб. с 1 участка.